красноярский край балахтинскии район ровненский сельский совет депутатов

РЕШЕНИЕ

от 04.10.2005г. с.Ровное №3- 4 Р

О введении земельного налога

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Ровненский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести с 1 января 2006года на территории Ровненского сельсовета земельный налог.

2 .Установить ставки земельного налога:

2.1, в размере 0.3 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса/ за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящейся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса/ или предоставленных для жилищного строительства.

-предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества,

2.2 В размере 1.5 процента кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3 Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

1. для налогоплательщиков-организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным периодом, налог подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
   1. для налогоплательщиков- физических лиц/ за исключением физических лиц , являющихся предпринимателями/ налог подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками- физическими лицами/ за исключением физических лиц, являющихся предпринимателями/ не позднее 15 сентября года, следующего за истекшим налоговым периодом.
2. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговые органы не позднее 1 июля текущего налогового периода. В случае возникновения/утраты/ до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы, документы, подтверждающие данное право, представляются в течении 10-дней со дня его возникновения/утраты/.
3. Администрация Ровненского сельсовета в целях доведения до налогоплательщиков информации о кадастровой стоимости земельных участков, подлежащих налогообложению., по состоянию на 1 января текущего года публикует данные сведения в газете « Сельская новь» не позднее 1 марта текущего года.
4. Исчисление земельного налога физическим лицам/за исключением физических лиц ,являющихся предпринимателями/, производится налоговыми органами в срок не позднее 1 августа текущего налогового периода.
5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2006года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете « Сельская новь».

Глава сельсовета В.Ф. Никулин