**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ БАЛАХТИНСКИЙ РАЙОН**

**РОВНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**проект**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_. с. Ровное № \_\_\_.

# О введении налога на имущество физических лиц на территории Ровненского сельсовета

В соответствии с [главой 32](consultantplus://offline/ref=E25F5F7AB4F904C9BE30F74A617C0D523FC9EC2049FA9775324ACA8A2095462721DE9957EBBD19699A829358CDE9D087298E042CBA2F5AZ0R7H) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=E25F5F7AB4F904C9BE30F74A617C0D523EC0E52A4BF79775324ACA8A2095462721DE9957EBBE196F96DD964DDCB1DF8133910532A62D5B0EZ3R9H) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон Красноярского края «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» № 6-2108 от 01.11.2018, руководствуясь Уставом Ровненского сельсовета, Ровненский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Ровненского сельсовета налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par13) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=FC40378B83E0162D4F1F8887A0292D4272908B13BC2EB2222520AB6D3C14F5E22BCC2C0E48535D035D7A34CCF38C6A511E92EC3D1C17n6aDH) Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=FC40378B83E0162D4F1F8887A0292D4272908B13BC2EB2222520AB6D3C14F5E22BCC2C0E4D5450035D7A34CCF38C6A511E92EC3D1C17n6aDH) Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Ровненские новости».

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Ровненского сельского Совета депутатов**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А. Греб** | **Глава Ровненского сельсовета**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Шестакова** |